

Al Comune di Porto Sant'Elpidio
Ufficio Protocollo
Via Umberto I, 485
63821 - Porto Sant'Elpidio (FM)
pseprotocollo@postecert.elpinet.it

OGGETTO: modulo di domanda per la concessione del contributo imu a favore dei proprietari persone fisiche di immobili locati a canone concordato

Il/la sottoscritto/a _____,
nato/a _____ il _____ Codice fiscale _____
residente in _____ Via _____ N _____
recapito telefonico _____ e-mail / Pec _____
in qualità di proprietario / titolare di altro diritto reale di godimento sull'immobile sito in
_____ censito al Catasto Fabbricati del Comune di
_____ al Foglio _____ Particella _____ Sub _____ percentuale di
possesso/titolarità _____ %

CHIEDE

di accedere al contributo previsto dal **Bando per la concessione di un contributo a favore dei proprietari persone fisiche di immobili locati a canone concordato ai sensi della L. 431/1998**, per l'anno 2025 in relazione all'unità immobiliare sopra indicata.

A tal fine, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali previste in caso di dichiarazioni false o mendaci, **DICHIARA** quanto segue:

1. Di essere **proprietario / titolare di altro diritto reale di godimento (soggetto passivo IMU)** per l'immobile sopra indicato;
2. Che l'immobile non è stato oggetto di locazione abitativa a lungo termine (contratto 4+4 o 3+2) per almeno i tre mesi antecedenti al 01/01/2025, fatto salvo nel caso di immobili locati nei tre mesi precedenti al 01/01/2025 ma con contratti di uso turistico, affitti brevi o affitti transitori;
3. Di aver stipulato tra il 01/01/2025 ed il 30/12/2025 un **contratto di locazione a canone concordato**, ai sensi dell'art. 2, comma 3, della Legge n. 431/1998 e s.m.i., registrato presso l'Agenzia delle Entrate in data _____ con numero _____
4. Che la durata del contratto di locazione è quella prevista ai sensi della Legge n. 431/1998 e s.m.i.;
5. Che l'immobile locato è destinato ad abitazione principale dell'inquilino, il quale ha stabilito la residenza anagrafica presso l'unità immobiliare locata;
6. Di aver **effettuato il pagamento dell'IMU** per l'anno di riferimento, per un importo di € _____ (l'attestazione del pagamento può essere integrata entro il 30/12/2025);
7. Di essere consapevole che il contributo sarà concesso nel limite dell'IMU effettivamente versata, limitatamente all'imposta dovuta per il periodo oggetto di locazione a canone concordato e fino ad esaurimento delle risorse disponibili;

