



CITTA' DI PORTO SANT'ELPIDIO

(Provincia di Fermo)

ALBO PRETORIO

OGGETTO: Convocazione Consiglio Comunale in sessione ordinaria in 1^ convocazione il **giorno 30 dicembre 2025 alle ore 16,00** ed in 2^ convocazione il giorno 02 gennaio 2026 alle ore 16,00

Si comunica che il **CONSIGLIO COMUNALE** è convocato in sessione ordinaria in 1^ convocazione il **giorno 30 dicembre 2025 alle ore 16,00** ed in 2^ convocazione il giorno 02 gennaio 2026 alle ore 16,00 presso la sala Consiliare di Villa Murri, in Via S. Giovanni Bosco, per la discussione del seguente:

ORDINE DEL GIORNO

	OGGETTO
1	COMUNICAZIONI DEL SINDACO E DEL PRESIDENTE
2	APPROVAZIONE VERBALI DELLA SEDUTA DEL 17/11/2025
3	RATIFICA DELIBERA DI G.C. N. 203 DEL 29/11/2025 AD OGGETTO: "BILANCIO DI PREVISIONE 2025/2027: VARIAZIONE URGENTE DI COMPETENZA E DI CASSA ES. 2025, AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 4, DEL TUEL. - FONDI REGIONALI SOCIALI E FONDO BIBLIOTECHE CULTURA"
4	BILANCIO DI PREVISIONE FINANZIARIO 2025/2027: VARIAZIONE AI SENSI DELL'ART. 175, COMMA 3, LETT. A), D.LGS. N. 267/2000
5	VERIFICA DELLA QUALITÀ E QUANTITÀ DELLE AREE E FABBRICATI DA DESTINARSI A RESIDENZA, ATTIVITÀ PRODUTTIVE E TERZIARIE, AI SENSI DELLE LEGGI 167/62, 865/71 E 457/78 DA CEDERE IN PROPRIETÀ O DIRITTO DI SUPERFICIE, ANNO 2026
6	APPROVAZIONE PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE 2026/2028
7	APPROVAZIONE DEL MONTANTE TARIFFARIO TARI BILANCIO 2026 – 2028
8	IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA - IMU - DETERMINAZIONE ALIQUOTE 2026
9	APPROVAZIONE ALIQUOTA ADDIZIONALE IRPEF E RELATIVA SOGLIA DI ESENZIONE - ANNO 2026
10	MODIFICHE AL REGOLAMENTO PER LA DISCIPLINA DEL CANONE PATRIMONIALE DI CONCESSIONE, AUTORIZZAZIONE O ESPOSIZIONE PUBBLICITARIA E CANONE MERCATALE
11	DOCUMENTO UNICO DI PROGRAMMAZIONE (D.U.P.) 2026/2028. APPROVAZIONE
12	BILANCIO DI PREVISIONE 2026/2028: APPROVAZIONE AI SENSI DELL'ART. 151 DEL D.LGS. N. 267/2000 E DELL'ART. 10 DEL D.LGS. N. 118/2011 E SS.MM.II
13	APPROVAZIONE DEL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE PERIODICA 2025 DELLE SOCIETÀ PUBBLICHE AL 31/12/2024 E DELLA RELAZIONE FINALE SULL'ATTUAZIONE DEL PIANO DI RAZIONALIZZAZIONE 2024 AI SENSI DELL'ART. 20 DEL TUSP, INTEGRATO CON LA RICOGNIZIONE PERIODICA PER L'ANNO 2025 DELLA SITUAZIONE GESTIONALE DEI SERVIZI PUBBLICI LOCALI DI RILEVANZA ECONOMICA, LIMITATAMENTE A QUELLI AFFIDATI IN HOUSE PROVIDING, AI SENSI DELL'ART. 30 DEL D.LGS. N. 201/2022
14	PIANO TRIENNALE DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE 2025/2027 – INTEGRAZIONE E MODIFICA - APPROVAZIONE VARIANTE AREA SITA IN VIA PESARO
15	L.R. 34/92 ART. 26- APPROVAZIONE VARIANTE PARZIALE AL PRG PER LA MODIFICA DELL'AREA PROGETTO APR14 E LA CREAZIONE DI UN'AREA ZTR5 ALL'INTERNO

	DELLE NTA DEL PRG
16	DPR 160/2010 ART. 8 - APPROVAZIONE PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI MENSA AZIENDALE, MAGAZZINO INTERRATO E PARCHEGGI IN AMPLIAMENTO DI UN COMPLESSO INDUSTRIALE SITO IN VIA SAN CRISPINO
17	DGR873/2021- APPROVAZIONE REGOLAMENTO EDILIZIO COMUNALE (REC) IN ADEGUAMENTO ALLO SCHEMA DI RET REGIONALE
18	MOZIONE EX ART. 54 DEL REGOLAMENTO SUL FUNZIONAMENTO DEL CONSIGLIO AD OGGETTO L'ISTITUZIONE DI UN SALARIO MINIMO COMUNALE PRESENTATA DAI CONSIGLIERI STACCHIETTI E PASQUALI

La pubblicità della seduta consiliare sarà garantita dalla trasmissione in diretta streaming sul sito del Comune <https://comune.portosantelpidio.fm.it/it> e dalla diretta radio su Radio FM.

IL PRESIDENTE DEL CONSIGLIO
F.to Dott. Diego Tofoni